

Bolagsordning för Science Park i Umeå AB

Org. nr 559085-0276

§ 1 Bolagets firma

Bolagets firma är Science Park i Umeå Aktiebolag.

§ 2 Styrelsens säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

§ 3 Föremålet för bolagets verksamhet

Föremålet för bolagets verksamhet är att i nära samverkan med övriga intressenter som finns, eller avser att etablera sig, inom området Universitetsstaden i Umeå kommun

- Initiera, driva och delta i planerings- och utvecklingsprocesser inom området Universitetsstaden.
- Utveckla samarbeten till nytta för bolagets ägare och samarbetspartners genom att stärka förutsättningarna för Universitetsstadens utveckling i syfte att gynna utvecklingen av kvalitet och effektivitet i ägarnas olika verksamhetsområden.
- Profilera satsningsområden, där universitetets forskning och universitetssjukhusets verksamheter tillsammans med start ups, företag och aktörer i innovationssystemet gemensamt attraherar externa etableringar, investerare och utvecklingsarbeten till området.
- Stödja utvecklingen av en attraktiv miljö med mötesplatser för start ups, företag, forskare, studenter och anställda i syfte att stärka Universitetsstadens attraktionskraft.
- Arbeta med utvecklingen av science park.

§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet

Ändamålet med bolagets verksamhet är att med beaktande av den kommunala kompetensen och kommunalrättsliga principer såsom självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och lokaliseringsprincipen samordna liksom den bolagsordning som styr Umeå universitet Holding AB, skapa gynnsamma fysiska förutsättningar för start ups, företag och innovationer ska kunna utvecklas till nytta för ägarnas enskilda och

Bolagsordning för Science Park i Umeå AB

gemensamma intressen. Detta ska åstadkommas genom samordnad planering och utveckling av Science Park-områden.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Umeå kommunföretag AB, Region Västerbotten och Umeå universitet Holding AB i delar som motsvaras av aktiekapitalet

§ 5 Fullmäktiges ställningstagande

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Umeå kommun och regionfullmäktige i Västerbotten samt Umeå universitet Holding AB:s styrelse möjlighet att ta ställning innan sådana beslut fattas i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

§ 6 Aktiekapital

Bolagets aktiekapital ska vara etthundratusen (100 000) kronor.

§ 7 Aktie

Antalet aktier ska vara ettusen (1 000).

§ 8 Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Umeå kommun, regionstyrelsen i Västerbotten, Umeå universitet Holding AB:s styrelse, samt kommunens, Umeå universitet Holding AB:s jämte regionens revisorer äger rätt att när som helst granska bolagets verksamhet och räkenskaper samt i övrigt inspektera dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

§ 9 Styrelse

Styrelsen ska bestå av fem-sju (5-7) ordinarie ledamöter, varav fullmäktige i Umeå kommun, fullmäktige i Region Västerbotten samt Umeå universitet Holding AB utser en vardera.

Övriga 2-4 ledamöter utses av bolagsstämman. Bolagsstämman fastställer styrelsen.

Bolagsstämman beslutar om ordförande och vice ordförande.

§ 10 Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses auktoriserat revisionsbolag samt huvudansvarig revisor. Huvudansvarig revisor skall vara auktoriserad revisor.

§ 11 Lekmannarevisor

Bolaget ska ha en lekmannarevisor. Lekmannarevisorn utses utan ersättare av kommunfullmäktige i Umeå kommun. Dennes granskning ska tillgängliggöras för Region Västerbotten. Valet av lekmannarevisor sker för tiden från den bolagsstämma som inträffar närmast efter det val till fullmäktige ägt rum till och med den bolagsstämma som inträffar närmast efter följande val till kommunfullmäktige.

§ 12 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom e-post eller brev med posten till aktieägarna tidigast fyra och senast två veckor före stämman.

§ 13 Ärenden på årsstämma

Ordinarie årsstämma ska hållas årligen inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Följande ärenden skall förekomma till behandling:

1. Stämmans öppnande.
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Upprättande och godkännande av röstlängd.
4. Val av en eller två justeringsmän.

5. Godkännande av dagordningen.
6. Prövning att stämman blivit behörigen sammankallad.
7. Lekmannarevisionens granskningsrapport.
8. Framläggande av årsredovisning, revisionsberättelse samt i förekommande fall, koncernredovisning och koncernredovisningsberättelse.
9. Beslut om fastställelse av resultaträkning och balansräkning samt, om bolaget är moderbolag, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning.
10. Beslut om dispositioner av bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
11. Beslut om ansvarsfrihet gentemot bolaget för styrelseledamöterna och den verkställande direktören.
12. Beslut om arvoden åt styrelsen och lekmannarevisorerna.
13. Val av styrelseledamöter. Information om kommun- och regionfullmäktiges samt Umeå universitet Holding AB:s styrelseval. Fastställelse av styrelsen enligt § 9. Samt i förekommande fall information om kommunfullmäktiges val av lekmannarevisor.
14. Beslut i annat ärende som stämman skall behandla enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.
15. Eventuell vinstutdelning.

§ 14 Bolagsstämmans kompetens

Bolagsstämman är bolagets högsta beslutande organ och har att besluta i frågor som anges i aktiebolagslagen. Vissa av stämmans beslut måste underställas kommun- respektive regionfullmäktige, samt Umeå universitet Holding AB:s styrelse.

Exempelvis:

- fastställande av bolagsordning
 - bildande av bolag
 - beslut i ärende av principiell betydelse eller större vikt
- samt
- övriga beslut som kommunfullmäktige och landstingsfullmäktige har beslutat skall underställas dem.

§ 15 Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska vara kalenderår.

§ 16 Firmatecknare

Styrelsen får även bemyndiga annan än styrelseledamot och verkställande direktör att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

§ 17 Hembud

Har aktie övergått till någon person, som inte förut är aktieägare i bolaget, ska aktien genast hembjudas aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingade köpeskillingen. Hembudet ska ej kunna utnyttjas för ett mindre antal aktier än erbjudandet omfattar.

När anmälan gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela detta till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning, verkställd av notarius publicus, dock att, om samtidigt flera aktier hembjudits, aktierna först, så långt ske kan, skall i proportion till tidigare aktieinnehav, fördelas bland dem som framställt lösningsanspråk. Under tiden hembudsförfarande pågår äger innehavare före överlåtelsen rätt att rösta för aktien.

När äganderätten övergått genom köp skall köpeskillingen utgöra lösenbelopp. Om parterna i övriga fall inte kan komma överens angående lösenbeloppet för hembjudna aktier, skall det bestämmas i den ordning lagen (1999:116) om skiljeförfarande stadgar. Även annan tvist än om lösenbeloppet prövas i den ordning lagen (1999:116) om skiljeförfarande stadgar.

Bolagsordning för Science Park i Umeå AB

Lösenbeloppet skall erläggas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt.

Kommer förvärvaren och den som begärt inlösen ej överens i fråga om inlösen, får den som begärt inlösen väcka talan inom 2 månader från det lösningsanspråk framställdes hos bolaget.

Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer lösningsanspråk eller lösen inte erläggs inom föreskriven tid, äger den som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

§ 18 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Umeå kommun, regionfullmäktige i Västerbotten och styrelsen för Umeå universitet Holding AB, annat än om ändringen föranleds av en lagändring eller endast är av redaktionell karaktär.