

**§ 60      Äskande om budgetförändring avseende ombyggnationer för ny livscykel, NUS by 2 och By 4**  
RS 474-2020

### Sammanfattning

I samband med en granskning av fastighetsinvesteringsprocessen har ett antal projekt identifierats med avvikelser mot beslutad projektbudget. Beslut om utökad projektbudget behöver fattas.

I praktiken innebär det ingen utökning av investeringsramen eftersom avvikelsen är balanserad i prognosen för ram och planen. Utökningen är inräknad i den av fullmäktige fastställda investeringsbudgeten för perioden 2020-2022.

Regionstyrelsen informerades vid sammanträdet den 12 mars 2020 om bakgrunden till avvikelserna.

Dåvarande landstingsstyrelsen beslutade under 2016 om ombyggnation av våningar och ny livscykel för installationer på Norrlands Universitetssjukhus By 2 och By 4.

Syftet med projekten är att komma till rätta med förekommande problem med byggnadsrelaterad ohälsa (BRO) och att skapa moderna och effektiva lokaler för framtidens vård. Byggnaden skall inrymma mottagningar och administrativa lokaler. Samtliga installationer byts ut, renoveringen är omfattande och innebär rivning ner till konstruktionens bärande delar och sedan uppbyggnad med moderna och säkra metoder och material. Projekten omfattar renovering av ca 7200 m<sup>2</sup> vårdyta.

Under och efter projekteringsfasen i pågående projekt har projektinnehållet förändrats och tänkta verksamheter bytts ut, i några fall flera gånger vilket medfört att omprojektering av samtliga tekniker måste genomföras.

Budgeten fastställdes till 157,2 miljoner kronor. Den totala budgeten föreslår utökas till 253,3 miljoner kronor.

### Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår att regionstyrelsen beslutar:

Total budget för rubricerade investeringsprojekt, utökas till 253,3 miljoner kronor.

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår att regionstyrelsen beslutar:

Total budget för rubricerade investeringsprojekt, utökas till 253,3 miljoner kronor.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Äskande om budgetförändring avseende ombyggnationer för ny livscykel, NUS by 2 och By 4
- Äskande budgetförändring by2 4