

## § 170

### **Godkännande av överlåtelse av aktier, Skellefteå museum AB och Västerbottensteatern AB**

Dnr: RUN 359-2020

#### **Regionala utvecklingsnämndens förslag till beslut**

Regionala utvecklingsnämnden föreslår att regionfullmäktige godkänner att Skellefteå kommun överlåter samtliga av sina aktier i Skellefteå museum AB och Västerbottensteatern AB till Skellefteå stadshus AB, på villkor att Skellefteå Stadshus tillträder konsortialavtalet daterat 19 juni 2019 i kommunens ställe.

#### **Ärendebeskrivning**

Region Västerbotten äger 400 (40 %) av aktierna i Skellefteå Museum AB (Museet) och 2 400 (60 %) av aktierna i Västerbottensteatern AB (Teatern). Övriga aktier ägs av Skellefteå kommun.

Kommunfullmäktige i Skellefteå har den 15 september 2020, § 214, dnr KS 2020-000460, beslutat att överlåta samtliga sina aktier i museet och teatern till Skellefteå Stadshus AB. Det innebär 600 (60 %) av aktierna i museet och 1 600 (40 %) av aktierna teatern. Som villkor för överlåtelsen har kommunfullmäktige angett att Region Västerbottens godkännande lämnas. Köpeskillingen är angiven som bokfört värde: 612 000 kr för museet och 1 600 000 kr för teatern. Beloppen motsvarar andelarna av aktiekapitalet plus reservfond enligt 2019 års årsredovisningar.

Enligt gällande konsortialavtal (aktieägaravtal) mellan Skellefteå kommun och Regionen får aktier inte överlåtas utan den andra partens godkännande. Bolagsordningarna innehåller dessutom hembudsförbehåll, något som dock endast översiktligt berörs i detta ärende.

För närvarande pågår en samrådsprocess om översyn av bolagens styrande dokument.

#### **Bedömning**

Den aktiebolagsrättsliga bestämmelsen i bolagsordningens hembudsklausul innebär att en köpare av aktierna inte kan antecknas i aktieboken och utöva rösträtt om inte hembud först erbjuds enligt ett visst förfarande. Detta godkännande enligt avtalet mellan ägarna föregriper inte hembuds förfarandet.

Syftet med en avtalsklausul som begränsar rätten att fritt överlåta aktier kan typiskt sett sägas vara att garantera att ägandet hålls inom en viss krets. Då det inte närmare utvecklas i aktieägaravtalet vilka kriterier som ska beaktas vid godkännande bör prövningen inriktas på att det kommunala ändamål som verksamheten ska förverkliga och de befogenheter som bolaget verkar inom kan säkerställas även av den nya ägaren. I övrigt bör en annan delägars interna organisatoriska överväganden inte "överprövas" av Regionen. Av bolagsordningen för Skellefteå Stadshus AB framgår följande.

Aktiebolaget ska äga och förvalta aktier i aktiebolag som Skellefteå kommun använder för sin verksamhet. Syftet med verksamheten är att som moderbolag i Skellefteå kommuns

---

bolagskoncern effektivisera den politiska styrningen och samordningen av kommunens olika bolag. Verksamheten ska bedrivas inom ramen för lokaliseringsprincipen enligt 2 kap. 1 § kommunallagen och självkostnadsprincipen enligt 8 kap. 3 § kommunallagen. Aktiebolaget ska bereda kommunfullmäktige i Skellefteå kommun möjlighet att ta ställning innan beslut fattas i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Då Skellefteå Stadshus AB är ett av kommunen helägt aktiebolag gäller samma kommunalrättsliga principer och regler oavsett vem av de två som formellt sett äger aktierna. Offentlighetsprincipens tillämpning i aktiebolagen påverkas inte heller. Bolagsordningen för Skellefteå Stadshus AB ger inte något omedelbart inflytande över de kommunala ändamålen med verksamheterna. Lämpligen villkoras ett godkännande med att Stadshus AB tillträder aktieägaravtalet, med de redaktionella justeringar som kan behövas.

#### **Beslutsunderlag**

Skellefteå kommunfullmäktige 2020-09-15 § 214

Regionala utvecklingsnämndens arbetsutskott 2020-09-30 § 154

#### **Regionala utvecklingsnämndens behandling av ärendet**

##### **Jäv**

Carina Sundbom (C) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

---

#### **Beslutsexpediering**

Regionfullmäktige

Skellefteå kommun

Skellefteå stadshus AB

Carl-Axel Persson, regionjurist

---

<b>Sammanträdesdatum</b>	Torsdagen den 8 oktober 2020
<b>Sammanträdestid</b>	Kl. 10:30-16:45. Sammanträdet ajourneras kl 11:30-11:50, samt kl 12:15-13:00. Upprop förrättas vid sammanträdet återupptagande. Sammanträdet ajourneras kl 14:00-14:10. Sammanträdet avslutas kl 16:45.
<b>Sammanträdesplats</b>	Digitalt/Kommunstyrelsens sammanträdesrum (KS-rummet), stadshuset Umeå kommun, Skolgatan 31 A, Umeå
<b>Beslutande</b>	Enligt närvarolista sidan 2-3
<b>Övriga närvarande</b>	Enligt närvarolista sidan 3
<b>Paragrafer</b>	§§ 125-177
<b>Underskrifter</b>	Genom digital signering
<b>Sekreterare</b>	Katrine Andersson
<b>Ordförande</b>	Rickard Carstedt (S)
<b>Justerare</b>	Åsa Ågren Wikström (M)

---

#### **BEVIS OM ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag på Region Västerbottens anslagstavla.

<b>Organ</b>	Regionala utvecklingsnämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-10-08
<b>Anslagsdatum</b>	Protokollet anslås senast två dagar efter justering
<b>Datum då anslaget tas ner</b>	Anslag tas ner tre veckor efter anslagsdatum
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Region Västerbotten, Regionala utvecklingsförvaltningens kansli, Umeå

### Närvarolista

Namn	Parti	N ä r v a r o	Reservation				Anteckningar/ Tjänstgörande Ersättare
			§	§	§	§	
			§ 127	§ 130	§ 134	§ 162	
<b>Ledamöter (13)</b>							
Rickard Carstedt	S	1					Ordförande
Åsa Ågren Wikström	M	1	§ 127	§ 130	§ 134	§ 162	Vice ordf, justerare. Via videolänk
Ylva Hedqvist Hedlund	V	-					2 vice ordf. Tjänstgörande ersättare Kjell Öjeryd
Marita Fransson	S	1					Via videolänk
Lars Lilja	S	1					
Nina Björby	S	1					Via videolänk
Jamal Mouneimne	S	1					Via videolänk. Anmäler jäv § 131
Ahmed Hersi	V	1					Via videolänk, till och med § 138.
Anna-Karin Nilsson	M	1	§ 127	§ 130	§ 134	§ 162	Via videolänk
Carina Sundbom	C	1	§ 127	§ 130	§ 134	§ 162	Via videolänk. Anmäler jäv § 170.
Nicke Grahn	L	1	§ 127	§ 130	§ 134		Via videolänk
Veronica Kerr	KD	1	§ 127	§ 130	§ 134	§ 162	Via videolänk
Zacharias Tjäder	MP	1					
<b>Ersättare (13)</b>							
Karin Lundström	S	-					
Mahmoud Al-Turk	S	1					Via videolänk. Tjänstgör för Ahmed Hersi (V) från § 139-177.
Maja Lundström	S	-					
Olov Nilsson	S	-					
Charlotte Lundqvist	S	1					Via videolänk
Kjell Öjeryd	V	1					Tjänstgör för Ylva Hedqvist Hedlund (V). Via videolänk
Andreas Löwenhök	M	-					
Ulf Eriksson	C	1					Via videolänk
Olle Edblom	C	1					Via videolänk
Cecilia Festin Stenlund	L	1					Via videolänk
Hans-Inge Smetana	KD	-					
Mattias Larsson	C	1					Via videolänk
Christer Rönnlund	M	-					

Övriga närvarande
Anna Pettersson, regiondirektör
Rachel Nygren, stabschef, §§ 125-140, §§ 142-177
Katrine Andersson, nämndsekreterare/utredare
Mona-Lisa Fjellström, nämndsekreterare/utredare
Lena Nordling, ekonomiansvarig
Terese Bergbom, strateg projektutveckling, §§ 125-138
Barbro Granberg, controller, § 131 – via videolänk
Katarina Molin, enhetschef Företag- och projektfinansiering, §§ 125-160
Thomas Hartman, §§ 125-132, via videolänk
Mårten Edberg, strateg infrastruktur, §§ 125-138, 175
Jonas Lundström, enhetschef Näringsliv- och samhällsbyggnad, §§ 125-138, §§ 164-177 via videolänk
Jan Öström, ekonomidirektör, §§ 139-140
Carina Nylander, budgetchef, §§ 139-140
Kent Ehliasson, regiondirektör, §§ 141-144, via videolänk
Erik Mikael Karlsson, VD Norrlandsoperan AB, § 141
Gunilla H Sjöström, HR-chef, vice VD Norrlandsoperan AB, § 141
Katarina Zingmark, ekonomiansvarig/controller Norrlandsoperan AB, § 141
Eva Andersson, ordförande Norrlandsoperan AB, § 141, via videolänk
Ingela Edholm Forsberg, VD Skogsmuseet i Lycksele AB, § 142, via videolänk
Kerstin Olla Grahn, ordförande Skogsmuseet i Lycksele AB, § 142, via videolänk
Ulrica Grubbström, VD Västerbottens museum AB, § 143
Anders Lidström, ordförande Västerbottens museum AB, § 143, via videolänk
Fabian Arnheim, VD Skellefteå museum AB, § 144, via videolänk
Marie Bergslycka, ordförande Skellefteå museum AB, § 144, via videolänk
Madeleine Holmgren, ekonomichef, Skellefteå museum AB, § 144, via videolänk
Ingela Lidström, VD Partnerinvest Övre Norrland AB, § 145, via videolänk
Tobias Thomson, strateg utbildning- och kompetensförsörjning – via videolänk, §§ 146-147
Max Englund, strateg projektfinansiering, via videolänk
Isak Lundholm, strateg projektutveckling, via videolänk
Martin Lundberg, strateg projektfinansiering, via videolänk
Terese Burström, strateg projektfinansiering, via videolänk
Kerstin Hamre, strateg kulturverksamhet, §§ 161-162, via videolänk
Joakim Sandberg, regionkulturchef, §§ 161-162, via telefon
Helena Björnwall Åström, regionbibliotekschef, § 163
Karolina Filipsson, strateg kollektivtrafik, §§ 162-167, via videolänk
Carl-Axel Persson, regionjurist, § 170

# Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

---

Namn	KATRINE ANDERSSON
Titel, Organisation	Sekreterare, Regionala utvecklingsnämnden
Datum & Tid	2020-10-09 19:16:48 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08953c9e32e3e816e796ff2b84c4a8f104

---

Namn	ÅSA ÅGREN WIKSTRÖM
Titel, Organisation	Justerare, Regionala utvecklingsnämnden
Datum & Tid	2020-10-09 19:26:01 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_080e2eb2f65e7f82f6d7e5a41c09691d9f

---

Namn	RICHARD CARSTEDT
Titel, Organisation	Ordförande, Regionala utvecklingsnämnden
Datum & Tid	2020-10-10 10:15:40 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_083da3ae49bd657e547187e6ad650d37d9

---

Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2020-10-10 10:15:47 +02:00  
Ref: 956136  
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)

## **§ 214 Skellefteå Stadshus AB begäran att få köpa samtliga aktier i Skellefteå museum AB, Västerbottensteatern AB samt Visit Skellefteå AB från Skellefteå kommun**

Dnr KS 2020-000460 107

### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Skellefteå kommuns försäljning av samtliga aktier i Skellefteå museum, Västerbottensteatern AB samt Visit Skellefteå AB till Skellefteå Stadshus AB för den totala köpeskillingen 2 261 000 kronor godkänns.
2. Skellefteå Stadshus ABs köp av samtliga aktier i Skellefteå museum, Västerbottensteatern AB samt Visit Skellefteå AB av Skellefteå kommun för den totala köpeskillingen 2 261 000 kronor godkänns.
3. Aktieöverlåtelsen godkänns under förutsättning av att Region Västerbotten och Visit Skellefteå ekonomisk förening godkänner affären och att de inte utnyttjar hembudsklausulen, dvs inte gör anspråk på att köpa aktierna.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2020-05-05 § 210 att uppdra till Skellefteå Stadshus AB att till kommunfullmäktige inge en begäran om att förvärva Skellefteå kommuns aktier i Visit Skellefteå AB, Skellefteå Museum AB samt Västerbottensteatern AB.

Skellefteå Kommun äger i dagsläget 49% av aktierna i Visit Skellefteå AB, 60% av aktierna i Skellefteå museum AB och 40% av aktierna i Västerbottensteatern AB. Det övriga aktieinnehavet i Visit Skellefteå AB ägs av Visit Skellefteå Ekonomisk Förening. Region Västerbotten äger resterande delar i Skellefteå Museum AB och Västerbottensteatern AB.

Genom att flytta ägandet från kommunen till Skellefteå Stadshus AB skapas en möjlighet till effektivare koncernsamordning. När bolagen ingår i Stadshuskoncernen kan de styras på samma sätt som koncernens andra bolag. De kan omfattas av samma interna regelverk med rapportpaket, uppföljning, budgetinstruktioner och tidplaner som koncernens övriga bolag. Med Skellefteå Stadshus AB som ägare ges bättre möjlighet till information, uppsyn och dialog genom styrelsemöten, ägarsamråd, mm.

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

Skattemässiga konsekvenser av aktieöverlåtelse har avstämts med skattekonsult hos EY. Inga negativa skattekonsekvenser har framkommit.

Styrningen av bolagen kommer att kunna vara effektiv genom att ägardirektiv och bolagsordning, på ett mer systematiskt sätt kan uppdateras och revideras. Skellefteå Stadshus AB har i uppdrag att årligen genomföra en översyn av styrdokumentet.

Köpeskillingen är satt till kommunens bokförda värden på aktierna i respektive bolag. Såsom Skellefteå museum 612 000 kronor, Västerbottensteatern 1 600 000 kronor och Visit Skellefteå 49 000 kronor. Annat eget kapital och obeskattade reserver, förutom aktiekapital, beaktas inte i beräkningen av köpeskillingen på grund av bolagens begränsade intjäningsförmåga.

Enligt gällande bolagsordning i respektive bolag har övriga delägare förköpsrätt till de aktier en annan ägare vill sälja, s k "hembud" Om kommunfullmäktige bifaller denna begäran om aktieflytt kommer Stadshus att köpa aktierna till överenskommen köpeskillning, varefter hembudsklausulen i bolagsordning kommer att hanteras genom att övriga delägare erbjuds överta Skellefteå kommuns aktier. Om de avstår från att utnyttja hembuds-klausulen vinner köpet laga kraft. Det finns inga indikationer på att det finns intresse från övriga delägare att överta Skellefteå kommuns aktier.

När köpet vunnit laga kraft kommer Skellefteå Stadshus tillsammans med de andra delägarna, Region Västerbotten och Visit Skellefteå ekonomisk förening, gemensamt arbeta fram reviderade aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv. Den gemensamma ambitionen är att under november månad gå fram med de reviderade dokumenten för beslut i respektive regionfullmäktige och kommunfullmäktige.

Aktieaffären medför inte någon förändring av bolagens styrelser.

Styrelsen i Skellefteå Stadshus AB beslutade 2020-08-18 § 68 att överlämna ärendet till kommunfullmäktige, och föreslår att kommunfullmäktige godkänner åtgärderna och villkoren.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens protokoll 2020-08-18 § 335

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-08-11 § 263

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-06-24

---

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande



**Skickas till:**

Skellefteå Stadshus AB  
Kommunledningskontoret, finans och juridik

---

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

## § 154

### Godkännande av aktieöverlåtelse Skellefteå museum AB och Västerbottensteatern AB

Dnr: RUN 359-2020

#### Arbetsutskottets förslag till beslut

Regionala utvecklingsnämnden föreslår att regionfullmäktige godkänner att Skellefteå kommun överlåter samtliga av sina aktier i Skellefteå museum AB och Västerbottensteatern AB till Skellefteå stadshus AB, på villkor att Skellefteå Stadshus tillträder konsortialavtalet daterat 19 juni 2019 i kommunens ställe.

#### Ärendebeskrivning

Region Västerbotten äger 400 (40 %) av aktierna i Skellefteå Museum AB (Museet) och 2 400 (60 %) av aktierna i Västerbottensteatern AB (Teatern). Övriga aktier ägs av Skellefteå kommun.

Kommunfullmäktige i Skellefteå har den 15 september 2020, § 214, dnr KS 2020-000460, beslutat att överlåta samtliga sina aktier i museet och teatern till Skellefteå Stadshus AB. Det innebär 600 (60 %) av aktierna i museet och 1 600 (40 %) av aktierna teatern. Som villkor för överlåtelsen har kommunfullmäktige angett att Region Västerbottens godkännande lämnas. Köpeskillingen är angiven som bokfört värde: 612 000 kr för museet och 1 600 000 kr för teatern. Beloppen motsvarar andelarna av aktiekapitalet plus reservfond enligt 2019 års årsredovisningar.

Enligt gällande konsortialavtal (aktieägaravtal) mellan Skellefteå kommun och Regionen får aktier inte överlåtas utan den andra partens godkännande. Bolagsordningarna innehåller dessutom hembudsförbehåll, något som dock endast översiktligt berörs i detta ärende.

För närvarande pågår en samrådsprocess om översyn av bolagens styrande dokument.

#### Bedömning

Den aktiebolagsrättsliga bestämmelsen i bolagsordningens hembudsklausul innebär att en köpare av aktierna inte kan antecknas i aktieboken och utöva rösträtt om inte hembud först erbjuds enligt ett visst förfarande. Detta godkännande enligt avtalet mellan ägarna föregriper inte hembuds förfarandet.

Syftet med en avtalsklausul som begränsar rätten att fritt överlåta aktier kan typiskt sett sägas vara att garantera att ägandet hålls inom en viss krets. Då det inte närmare utvecklas i aktieägaravtalet vilka kriterier som ska beaktas vid godkännande bör prövningen inriktas på att det kommunala ändamål som verksamheten ska förverkliga och de befogenheter som bolaget verkar inom kan säkerställas även av den nya ägaren. I övrigt bör en annan delägarers interna organisatoriska överväganden inte "överprövas" av Regionen. Av bolagsordningen för Skellefteå Stadshus AB framgår följande.

---

Aktiebolaget ska äga och förvalta aktier i aktiebolag som Skellefteå kommun använder för sin verksamhet. Syftet med verksamheten är att som moderbolag i Skellefteå kommuns bolagskoncern effektivisera den politiska styrningen och samordningen av kommunens olika bolag. Verksamheten ska bedrivas inom ramen för lokaliseringsprincipen enligt 2 kap. 1 § kommunallagen och självkostnadsprincipen enligt 8 kap. 3 § kommunallagen. Aktiebolaget ska bereda kommunfullmäktige i Skellefteå kommun möjlighet att ta ställning innan beslut fattas i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Då Skellefteå Stadshus AB är ett av kommunen helägt aktiebolag gäller samma kommunalrättsliga principer och regler oavsett vem av de två som formellt sett äger aktierna. Offentlighetsprincipens tillämpning i aktiebolagen påverkas inte heller. Bolagsordningen för Skellefteå Stadshus AB ger inte något omedelbart inflytande över de kommunala ändamålen med verksamheterna. Lämpligen villkoras ett godkännande med att Stadshus AB tillträder aktieägaravtalet, med de redaktionella justeringar som kan behövas.

#### **Beslutsunderlag**

Skellefteå kommunfullmäktige 2020-09-15 § 214

---

#### **Beslutsexpediering**

Regionfullmäktige  
Skellefteå kommun  
Skellefteå stadshus AB  
Carl-Axel Persson, regionjurist