

Dnr

Organisation Fastighet  
Namn Ulf Widmark  
Tel. 0907852258  
Epost ulf.widmark@vll.se

## Nus by 29 Nybyggnad för sjukhusapotek, IVF samt administrativa lokaler för AHS och cancercentrum.

### Sammanfattning

Sjukhusapotekets nuvarande lokaler är undermåliga och lokalerna för tillverkning uppvisar brister som påtalats av läkemedelsverket vid tillsyn. När sjukhusapoteket har flyttat kommer Byggnad 13B att rivas.

IVF-klinikens verksamhet har ökat och fortsätter öka. Behov av större lokaler kan inte tillgodoses i nuvarande lokal. Skapandet av nya lokaler för IVF-kliniken är samtidigt ett led i att Medicincentrum får en samlad verksamhet.

AHS har tillfälligt flyttas till by 10F för att möjliggöra flytt av hematologen till by 27. De tillfälliga lokalerna utgör en del av de lokaler som ska byggas om för barnmottagning och enheten för pediatrik.

Cancercentrums läkare samt administration och ledning har i dag sina lokaler i by 10 C, D och E som utgör en del av de lokaler som ska byggas om för barnmottagning och enheten för pediatrik.

Nybyggnad i anslutning till By 27 med sammanlänkning med gångbro och kulvert planeras.

Total nybyggnadsyta är ca 6430 kvm

### Förslag till beslut

Basenhet Fastighet får i uppdrag att genomföra projektering och byggnation av by 29.

(Rubrikerna nedan skall även fyllas i så långt som möjligt, den texten kommer ligga till grund för bilaga och kan komma att skrivas om i beredningen.)

### Konsekvensanalys och synpunkter

#### Konsekvenser för patient/medborgare

Tillgång till cytostatikaberedningar för individanpassad behandling är viktigt för den onkologiska vården. Lokaler och utrustning uppfyller högt ställda kvalitetskrav som ger förutsättningar för att patientsäkerheten säkerställs.

Nya, ändamålsenliga lokaler för IVF-klinikens verksamhet gör det möjligt att erbjuda fler patienter undersökning och behandling i en anpassad miljö.

Dnr

### Konsekvenser verksamhet

Lokaler för tillverkning med genomtänkta flöden ger förutsättningar för en effektiv och säker beredning och en god arbetsmiljö.

Närheten till by 27 ger förbättrade samband med verksamheten för cancercentrums läkare och administrativa personal.

Förväntade skärpningar av direktiv för vävnadsinrättningar samt ökad efterfrågan till följd av ändrad lagstiftning har beaktats i planeringen av lokalerna för IVF.

Närhet till bilparkering ger ökad trygghet och säkerhet för AHS personal vid in- och urlastning i samband med hembesök.

### Synpunkter berörda/risk & konsekvensanalys

Arbetsgrupp med kontaktpersoner för samtliga berörda verksamheter finns. Fastighet har kontinuerligt samarbete med arbetsgruppen under planeringsfasen.

Samverkan samt risk- och konsekvensanalys angående lokalernas utformning kommer att ske innan projekteringsstart.

### Konsekvenser på andra fattade beslut

Projektering och byggnation av byggnad 29 planeras startas under 2016, inflyttning är beräknad till 2018.

Detta projekt påverkar barnkliniken och medicincentrums möjligheter till utveckling.

## Ekonomi/resurser

### Ekonomiska konsekvenser

Ytan för by 29 har ökat från 4000 kvm som angavs i förstudien, till 6430 kvm. Ökningen beror på att IVF-klinikens behov har ökat samt behov av administrativa arbetsplatser för flera yrkeskategorier.

Total beräknad investering under 2015-2017 är 190 Mkr.

Kostnad för inredning och utrustning beräknas till en sammanlagd kostnad av 6 Mkr.

### Resurser

#### Finansiering

Projektet kommer belasta avskrivningsutrymmet i VLL med :

2018-2028 ca 7,4 Mkr /år

2029-2033 ca 6,6 Mkr/år

2034-2038 ca 5,2 Mkr/år

2039-2048 ca 2,8 Mkr/år

2049-2058 ca 1,4 Mkr/år

## Bilagor

Föreslagna skisser bifogas.

Ort och datum	Signatur

Dnr