

§ 39 Återrapport om fastighetsinvesteringar 2015-2020
RS 218-2020**Sammanfattning**

Under 2018 har en ny investeringsprocess och riktlinje tagits fram som senare fastställdes av regionfullmäktige i juni 2018. Under 2018 och 2019 har en rad förbättringar genomförts för att säkerställa fastighetsinvesteringsprocessen.

Som ett led i uppstruktureringen har en djupare granskning av aktuellt ekonomiskt utfall mot beslutad projektbudget genomförts på detaljnivå. I det arbetet har budgetavvikelser identifierats för avslutade men även för pågående projekt. En sammanställning över orsaker till avvikelser och förbättringar har tagits fram.

Pågående och planerade projekt 2020–2022 uppgår till volymvärde på 2,1 miljarder kronor i över 300 projekt. För pågående projekt har regionen ett behov av utökad budgetäskande på 366 miljoner kronor. Utökningen innebär inte någon utökning av investeringsramen för 2020-2022 eftersom avvikelserna är inräknade i den budgetram regionfullmäktige fastställt för perioden. Däremot kommer avvikelserna i enskilda projekt att hanteras separat och beslut kommer att fattas av behörig beslutsfattare i enlighet med delegationsordningen.

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar:

Information om orsaker till avvikelser, genomförda och planerade åtgärder är delgiven.

Beslut om hantering av budgetavvikelser i enskilda projekt ska hanteras i enlighet med delegationsordningen.

Återrapportering av planerade förbättringsåtgärder sker i samband med att investeringsplanen för 2021 antas.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att regionstyrelsen beslutar:

Information om orsaker till avvikelser, genomförda och planerade åtgärder är delgiven.

Beslut om hantering av budgetavvikelser i enskilda projekt ska hanteras i enlighet med delegationsordningen.

Återrapportering av planerade förbättringsåtgärder sker i samband med att investeringsplanen för 2021 antas.

Beslutsunderlag

- Återrapport om fastighetsinvesteringar under perioden 2015-2022
- Bakgrund återrapport investeringsärenden 2015-2020. Bilaga 1
- Investeringsäskanden 20200121