

## **Yttrande– betänkandet Sänk tröskeln till en god bostad (SOU 2022:14)**

Region Västerbotten tackar inbjudan till remissrundan för betänkandet Sänk tröskeln till en god bostad och lämnar härmed våra synpunkter på utredningen.

### **Ny bostadsförsörjningslag kan bidra till ett mer effektivt och samlat arbete**

I grunden bedömer Region Västerbotten det som positivt att frågor och utmaningar som rör bostadsförsörjning – och inte bara bostadsbyggande – klargörs och samlas på ett tydligt sätt genom en ny bostadsförsörjningslag, nationella mål för bostadsförsörjning samt krav på nationella och kommunala handlingsplaner för bostadsförsörjning.

Detta gör att ett större tryck sätts i en fråga som på flera vis är avgörande för vår framtida samhällsutveckling. Förhoppningsvis kan föreslagna förändringar i lagstiftningen göra att frågor som kopplar mot bostadsförsörjning hanteras på ett mer proaktivt sätt.

### **Bostadsförsörjning kopplar starkt till det regionala utvecklingsansvaret**

Region Västerbotten anser att regioner inom ramen för sitt regionala utvecklingsansvar bör ha en stor potential att bidra till en hållbar bostadsförsörjning kopplat till mellankommunal samordning och fysisk planering och i utredningen saknar vi en analys och förslag som pekar på regionens roll.

### **Stor hänsyn behöver tas kring de skiftande förutsättningarna i landet**

I den föreslagna nationella handlingsplanen behöver det finnas utrymme kunna hantera snabba omvärldsförändringar. Ett aktuellt exempel i länet är Skellefteå, som just nu befinner sig i en expansiv fas där de stora företagsetableringarna och den efterföljande befolkningstillväxten bland annat bidrar till stora utmaningar vad gäller bostadsförsörjningen i kommunen.

Region Västerbotten vill trycka på vikten av att den föreslagna nationella handlingsplanen med dess innehåll hanterar bostadsförsörjningsfrågor i hela landet och inte bara de problem som identifieras i storstadsregionerna. I de befolkningsmässigt små och glest befolkade kommunerna i Västerbottens inland finns andra utmaningar för bostadsförsörjningen än i större kommuner och städer, vilket kan göra att det krävs riktade åtgärder för dessa marknader.