



Samråd om stadsutvecklingsprogram

Elin Lindqvist

till:

vasterbotten@lansstyrelsen.se, regionforbundet@regionvasterbotten.se, carolina.lomakka@trafikverket.se, landstinget@vll.se, info@vbm.se, info.mittnord@fastighetsagarna.se, butiqhh@tele2.se, info@umeac.se, umea.universitet@umu.se, lulea@trafikverket.se, Håkan Gustafsson, Elin Pietroni, info@umeaforeningsrad.se, styrelsen.umea@naturskyddsforeningen.se, anna@joelsson.org

2017-04-25 13:44

Göm detaljer

Från: Elin Lindqvist <elin.lindqvist@umea.se> Sortera listan...

Till: "vasterbotten@lansstyrelsen.se" <vasterbotten@lansstyrelsen.se>, "regionforbundet@regionvasterbotten.se" <regionforbundet@regionvasterbotten.se>, "carolina.lomakka@trafikverket.se" <carolina.lomakka@trafikverket.se>, "landstinget@vll.se" <landstinget@vll.se>, "info@vbm.se" <info@vbm.se>, "info.mittnord@fastighetsagarna.se" <info.mittnord@fastighetsagarna.se>, "butiqhh@tele2.se" <butiqhh@tele2.se>, "info@umeac.se" <info@umeac.se>, "umea.universitet@umu.se" <umea.universitet@umu.se>, "lulea@trafikverket.se" <lulea@trafikverket.se>, Håkan Gustafsson <hakan.gustafsson@umea.se>, Elin Pietroni <elin.pietroni@umea.se>, "info@umeaforeningsrad.se" <info@umeaforeningsrad.se>, "styrelsen.umea@naturskyddsforeningen.se" <styrelsen.umea@naturskyddsforeningen.se>, "anna@joelsson.org" <anna@joelsson.org>

Samråd till 11 juni om Stadsutvecklingsprogram Innanför ringleden

Ett förslag till stadsutvecklingsprogram för området innanför ringleden är ute på samråd till den 11 juni 2017. Programmet redovisar hur de tidigare E4- och E12-sträckorna innanför ringleden kan omvandlas till stadsgator samt förutsättningarna för nya stadskvarter i anslutning till vägsträckorna. Efter samrådet är avsikten att programmet ska godkännas av kommunfullmäktige som underlag för fortsatt arbete.

Välkommen att lämna synpunkter på programmet. Dessa ska vara kommunen tillhanda senast den 11 juni 2017 och skickas via mejl till elin.lindqvist@umea.se, eller med post till Umeå kommun, övergripande planering, Skolgatan 31A, 901 84 Umeå. Märk kuvertet med "Samråd stadsutvecklingsprogram".

Materialet finns tillgängligt på kommunens webbplats: www.umea.se/innanforringleden.

Önskas mer information, kontakta Thomas Lundgren, samhällsplanerare, 090-161356, thomas.lundgren@umea.se.

Med vänliga hälsningar

Elin Lindqvist

Tillväxt

Övergripande planering

Assistent

090-161359

elin.lindqvist@umea.se

Stadshuset, Skolgatan 31 A

90184 UMEÅ

Bakgrund till projektet Innanför ringleden

I samband med beslutet om Umeåprojektet – utbyggnad av en ringled runt Umeås tätort för E4 och E12 – bestämdes att Umeå kommun ska förvärva statens vägnät innanför ringleden. Kommunens beslut grundar sig på viljan att förbättra luftmiljön och klara miljö kvalitetsnormer och därmed möjliggöra fortsatt utveckling av Umeås centrala delar.

Detta följdes upp i översiktsplanen för Umeå kommuns framtida tillväxtområde 2011. I denna plan beslutades att de tidigare europavägarna E4 och E12 genom tätorten ska omvandlas till funktionella och attraktiva stadsrum, och att möjligheten till komplettering med ny stadsbebyggelse på den mark som då blir tillgänglig ska utredas. Arbetet med omvandlingen och förtätningen har samlats i ett projekt som getts namnet Innanför ringleden.

Viktigt för luftkvalitet och tillgängligheten

Umeå är en växande stad med behov av mark för nya bostäder och verksamheter. Tillväxten innebär allt fler resor. Samtidigt har miljö kvalitetsnormen för luftkvalitet i centrum överskridits. Umeås utmaning är att klara tillväxten och samtidigt minska föroreningarna i centrum.

I kommunens översiktplan redovisas strategier för Umeås tillväxt. Enligt dessa planeras en stor del av den tillkommande bebyggelse inom fem kilometer från stadscentrum och universitetsområdet. Detta för att huvuddelen av transporter då ska kunna ske med gång eller cykel. Översiktsplanen anger också att ny tät kvartersbebyggelse planeras längs kollektivtrafikstråk för att minska behovet av bilresor.

Ett annat skäl för att främja transporter med gång, cykel eller kollektivtrafik är att andelen bilresor behöver minska för att undvika ökad trängsel. Allt fler resande ska rymmas på stadens gator. Det gör det nödvändigt att prioritera de transportslag som behöver mindre utrymme per resande.

Stadsutvecklingsprogrammet ett första steg

Förslaget till stadsutvecklingsprogram utgår från översiktsplanens strategier. Den redovisar den framtida utformningen av stadsgatorna med mer utrymme för gång, cykel och kollektivtrafik samtidigt som utrymmet för biltrafik minskar. Programmet beskriver var det finns möjligheter att komplettera med nya stadskvarter i anslutning till de nya stadsgatorna innanför ringleden, och vilka stadsbyggnadskvaliteter som är viktiga för de nya kvarteren. Kartor och illustrationer visualiserar de gatu- och stadsmiljöer som är möjliga att skapa.

Omvandlingen av gatorna och utbyggnaden av nya kvarter kommer att pågå under många år, kanske decennier. I vilken takt genomförandet sker beror bl.a. på efterfrågan på bostäder och verksamhetslokaler. En stor del av marken är privatägd och omvandlingen där förutsätter därför privata initiativ. Stadsutvecklingsprogrammet visar den framtida markanvändning som kommunen vill möjliggöra.

Efter samrådet avses stadsutvecklingsprogrammet godkännas av kommunfullmäktige. Arbetet fortsätter med ett antal fördjupade utredningar för att mer detaljerat klara ut utformning och användning av de framtida gatu- och stadsmiljöerna. Illustrationerna i programmet visar möjliga framtida stads- och gatumiljöer och utgör alltså inte ett slutligt förslag till utformning.

Frågor om programmets innehåll

Thomas Lundgren, samhällsplanerare, 090-161356, thomas.lundgren@umea.se