

Kontaktperson
Stefan Lindgren, nätplaneringsingenjör
090-16 01 39, 070-666 47 94
stefan.lindgren@umeaenergi.se

Västerbottens Läns Landsting
Fastighet / Lotta Wiksten
NUS by 11, plan 6
901 85 UMEÅ

Kopia till
Diariet

Servitutsavtal – tjänande fastighet Sofiehem 3:5, härskande fastighet Sofiehem 3:1

Härmed översänder vi rubricerat servitutsavtal i 2 exemplar för godkännande och underskrift.

Vänligen underteckna båda exemplaren och returnera till oss i det portofria svarskuvertet. Så snart vi har fått in båda exemplaren, undertecknar vi och returnerar Ert exemplar.

Med vänlig hälsning
UMEÅ ENERGI ELNÄT AB



Leena Karlsson
e u

Bilaga
Servitutsavtal, 2 ex
Karta, 2 ex
Svarskuvert, 1 ex

Umeå Energi Elnät AB

Box 224, 901 05 Umeå Besöksadress: Storgatan 34
Telefon: 090-16 00 00 Fax: 090-16 00 10 umea.energi@umeaenergi.se www.umeaenergi.se
VAT No: SE556086822501

SERVITUTSAVTAL

Parter:

Umeå Energi AB, 556097-8602

Box 224

901 05 Umeå

Ägare av tjänande fastigheten Sofiehem 3:5

Västerbottens Läns Landsting 232100-0222

BE Fastighet

901 89 Umeå

Ägare av härskande fastigheten Sofiehem 3:1

- 1 Ägaren av Sofiehem 3:1 äger rätt att använda del av fastigheten Sofiehem 3:5, på bilagda karta (bilaga 1) utmärkta område(gulmarkerat), benämnt Servitutsområdet, som handikapparkering.
- 2 Inom Servitutsområdet får ägaren av Sofiehem 3:1 uppföra asfalterad p-plats med el anslutning och erforderlig skyltning. Förlagd signalkabel kapslas in med rör under tänkt P-plats av nyttjanderätts havaren vid anläggandet av P-platsen.
- 3 Ägaren av Sofiehem 3:5 har rätt att nyttja Servitutsområdet och därmed begränsa ägarens av Sofiehem 3:1 nyttjande om ombyggnation av den på Sofiehem 3:5 belägna nätstationen så föranleder eller vid kabelfel. Eventuellt behov av underhåll och reparationer av servitutsområdet, såsom asfaltering, ska bekostas av ägaren av Sofiehem 3:1.
- 4 Som engångsersättning för det markintrång som servitutet innebär ska ägaren av Sofiehem 3:1 utge 15 000 kronor till Sofiehem 3:5.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och växlats.

Umeå den / 2016

Umeå den 22/3 2016

För Umeå Energi AB

Västerbottens Läns Landsting

.....
Göran Ernstsson
VD


Anders Sylva
Landstingsdirektor

Bilaga: kartskiss samt lägeskarta över signalkabeln.

