

KONCESSIONSAVTAL

PARKERINGSADMINISTRATION

Avtalsparter

Mellan Västerbottens Läns Landsting, org nr 232100-0222, nedan kallad Fastighetsägaren och Securitas Sverige AB org nr 556108-6082, nedan kallad Entreprenören har följande avtal träffats avseende administration av parkeringskort mm inom Västerbottens län.

Avtalstid

Avtalet gäller under perioden 2016-02-01—2019-09-30.

Omfattning

Grunden för detta avtal är att avgiftsupptagningsystem, avgiftstider och taxor inom parkeringsytorna bestäms av Fastighetsägaren.

Entreprenören åtar sig att:

- Administrera försäljning, kundregister, fakturering, tillhandahållande, tryckning och distribution av parkeringskort som ej säljs i parkeringsautomater. Försäljningen ska ske genom en av Entreprenören tillhandahållen webb-tjänst. Vid avtalets ingång finns följande typer av kort:
 - Årskort
 - Månadskort
 - Rabattkort
 - Årskort reserverad plats
 - Servicefordonskort
 - Tjänstefordonskort
 - Jourkort
 - Dagkort
- Tillhandahålla en väl fungerande kundtjänst för hantering av alla typer av frågor kring parkeringskortshanteringen och landstingets parkeringsvillkor.
- Svara för all skada som kan uppkomma för Fastighetsägaren eller tredje man till följd av eller i samband med Entreprenörens verksamhet enligt detta avtal.
- Vid behov delta i samråd med Fastighetsägaren för att revidera de regler och förutsättningar som gäller för parkering inom området.
- Kontinuerligt för Fastighetsägarens räkning föra kundregister över sålda och utlämnade kort. Informationen i kundregistret ska vara



Fastighetsägarens egendom och överlämnas till denne vid avtalets utgång.

- Delta i avstämningsmöten.

Fastighetsägaren äger rätt att:

Utfärda tillfälligt parkeringstillstånd på eller utanför markerad p-plats.

Parkeringskort

Parkeringskort ska vara UV-beständiga, folierade och inte möjliga att kopiera. Det ska vara möjligt att förse korten med förtryckt information på baksidan.

Ersättning

Entreprenörens ersättning är 335 000 kr exklusive mervärdesskatt per år.

Ersättningen är fast till och med 2016-09-30. Ersättningen justeras årligen per 1 oktober med konsumentprisindex (KPI). Basår är augusti 2015 (KPI 312,81) och mätår är augusti det år justeringen sker.

Redovisning

Intäkter inbetalas exklusive Entreprenörens ersättning till Fastighetsägaren månadsvis i efterskott och senast 14 dagar från månadsskiftet. Insättning sker på Fastighetsägarens bankgiro 5728-3061.

Om likvid inte erläggs i rätt tid får dröjsmålsränta debiteras enligt lag. Fastighetsägaren äger rätt att, genom auktoriserad revisor, under avtalstiden ta del av Entreprenörens bokföring för den aktuella verksamheten.

Övriga tjänster

Timpris för beställda tjänster utöver avtalet: 375kr. (timpriset avser ett totalpris inkl bilkostnader, resor, sociala avgifter osv).

Uppföljning

Fastighetsägaren kallar till avstämningsmöten. Avstämningsmöten sker fyra gånger per år om inte parterna överenskommer om andra intervaller.

Meddelandeskyldighet

Finner Entreprenören att någon av nedan angivna händelser kommer att inträffa eller framstår som sannolik att inträffa skall denne omgående utan dröjsmål skriftligen informera landstingen därom:

- ägarbyte eller ändrad bolagsform
- konkurs, betalningsinställelse
- omständigheter som kan försvåra samarbete mellan parterna



Ansvar och viktigare tillämpliga lagar

Entreprenören förbinder sig att gentemot myndigheter och andra fullgöra de skyldigheter som verksamheten föranleder vid varje tillfälle.

Entreprenören är skyldig att kontinuerligt hålla sig underrättad om sådana lagar och förordningar samt förändringar i dessa.

Entreprenören får inte vidtaga åtgärd som kan åsidosätta lag eller som på annat sätt strider mot vad som vid varje tidpunkt under avtalsperioden gäller för denna typ av verksamhet.

Entreprenören svarar för löner, sociala avgifter, skatter och andra avtalsenliga och lagstadgade kostnader för sig och sin personal.

Entreprenören har ensamt arbetsgivaransvar för egen personal.

Entreprenören förbinder sig att iaktta de sekretessbestämmelser som gäller för personal och uppdragstagare inom offentlig hälso- och sjukvård.

Entreprenören förbinder sig även att i förekommande fall tillse att underleverantör gör motsvarande åtagande enligt denna punkt.

Antidiskriminering

Entreprenören skall vid utförande av den avtalade tjänsten i Sverige följa vid varje tidpunkt gällande lagstiftning gällande antidiskrimineringslagstiftning. De lagar som avses är 16 kap. 8 och 9 §§ brottsbalken samt Diskrimineringslagen (2008:567).

Entreprenören är under uppdragstiden skyldig att årligen, på begäran av Fastighetsägaren, skriftligen redovisa de åtgärder som vidtagits med anledning av förpliktelserna enligt ovan. Tiden för redovisning skall vara minst två veckor om inte annat överenskommits. I redovisningen ska ingå följande handlingar:

1. Jämställdhetsplan, alternativt uppgift om antalet sysselsatta vid senaste årsskiftet till styrkande av att planen inte behöver upprättas.
2. De eventuella övriga handlingar som beskriver Entreprenörens aktiva åtgärder mot diskriminering enligt 3 kap diskrimineringslagen (2008:567).
3. Sanningsförsäkran som anger om Entreprenören eller anställd som denne svarar för, vid utförandet av kontraktet, enligt lagakraftvunnen dom brutit mot en straffbestämmelse eller ett förbud mot diskriminering enligt de lagar mot diskriminering som angetts i första stycket.

Överlåtelse av avtalet/ägarskifte

Parterna får ej överlåta hela eller delar av avtalet till annan utan skriftliga medgivanden.



Ändringar och tillägg

Ändringar och tillägg i gällande avtal kan endast göras genom en skriftlig handling undertecknad av behörig företrädare för Fastighetsägaren och Entreprenören.

Handlingars inbördes ordning

1. Eventuella skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal
2. Detta avtal med bilagor
3. Eventuella kompletteringar av förfrågningsunderlaget
4. Förfrågningsunderlaget med bilagor
5. Eventuella kompletteringar av anbudet
6. Entreprenörens anbud med bilagor

Förekommer i ovan angivna 1-6 avtalshandlingar mot varandra stridande uppgifter eller föreskrifter gäller de, om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder annat, sinsemellan i ovan angiven ordning.

Förtida upphörande

Vardera parten har rätt att säga upp detta avtal eller del därav till omedelbart upphörande om den andre parten i väsentligt avseende åsidosätter sina skyldigheter enligt avtalet och inte vidtar full rättelse inom trettio (30) dagar efter skriftligt påpekande därom.

Landstinget äger även rätt att häva avtalet eller del därav om:

- Entreprenören inställt sina betalningar eller försatts i konkurs eller i övrigt kan befaras vara på obestånd
- Entreprenörens erforderliga tillstånd för verksamheten ifrågasätts eller dras in
- Myndighet riktat allvarlig kritik mot verksamheten och kritiken ej föranlett erforderlig rättelse
- Entreprenören före eller efter avtalstecknande underlåtit att lämna väsentlig uppgift om företaget som objektivt sett är av betydelse för avtalets tillkomst och/eller dess fortsatta giltighet
- Entreprenören underlåtit att lämna väsentlig uppgift som han enligt detta avtal är skyldig att lämna eller om sådana uppgifter är felaktiga
- Entreprenören agerar på sådant sätt som vid en objektiv bedömning kan rubba förtroendet för Landstingen.

Entreprenören äger även rätt att säga upp avtalet eller del därav under det första verksamhetsåret. I så fall skall avveckling ske i samråd men vara maximerad till 2 månader.

Befrielsegrunder (force majeure)

Force majeure såsom krig, omfattande arbetskonflikt, blockad, eldsvåda, miljökatastrof, allvarlig smittspridning eller annan omständighet som parterna inte råder över och som förhindrar part att fullgöra sina avtalsenliga skyldigheter befriar sådan part från fullgörelse av berörd förpliktelse. Arbetskonflikt som har sin grund i parts brott mot kollektivavtal får inte åberopas som befrielsegrund.



Motparten skall omedelbart underrättas om det föreligger omständighet som kan föranleda tillämpning av denna bestämmelse.

Förbehåll

Parterna förbehåller sig rätten, att om staten/myndigheter väsentligen påverkar eller förändrar ekonomiska eller funktionella förutsättningar inom parkeringsbranschen, uppta förhandlingar avseende avtalets innehåll. Avtalspart ska meddelas om omförhandling senast fyra veckor i förväg.

Tvist

Tvist angående tolkning eller tillämpning av avtalet och därmed sammanhängande rättsförhållanden skall, ifall parterna inte kan göra upp i godo, hänskjutas till allmän domstol, i Umeå, för avgörande enligt svensk rätt.

Kontaktpersoner

För Fastighetsägaren: Christer Nordlund

För Entreprenören: Jonas Lundberg

-o0o-

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka vardera parten tagit var sitt.

Västerbottens Läns Landsting

Umeå 2015-11-23



Ulf Widmark
Verksamhetschef

Securitas Sverige AB

Ludvika 2015-11-16



Mats Johansson

